



※図面と現況に相違がある場合は現況を優先とします。なお売却済の場合はあしからずご了承ください。

設備・特記
 公共下水・公営水道・下水道・上水道
 スーパーが近い・市街地が近い・陽当り良好・角地



金沢市茨木町 売土地				値下
坪	31.43坪	価格	1,320	万円
所在地	石川県金沢市茨木町			
交通	北陸鉄道石川線 野町駅 徒歩24分(約1920m) バス停 タテマチ広場徒歩4分(約320m)			
土地	面積	公103.91㎡(31.43坪)		
	坪単価	坪42.0万円	建築基準	
	私道		セットバック	
	道路	北東側(公道)幅 約5.0m 間口 約10.77m 南東側(公道)幅 約3.6m 間口 約9.66m		
法令制限	地目	宅地	地勢	
	権利	所有権		
建築条件	建ぺい率	60%	容積率	200%
	都市計画	市街化区域	用途地域	1種住居
	最適用途	住宅用地		
	規制			
建築条件	建築条件なし			
小学校	犀桜小学校 徒歩15分(約1200m)			
中学校	城南中学校 徒歩29分(約2300m)			
現況	更地	引渡	相談(更地渡し)	
備考	物件おすすめポイント 間口約10.77m・約9.66m 月々3.4万～お支払い可能 南東向き・角地 周辺環境 ローソン金沢本多町3丁目店まで徒歩約5分 マルエーmini壱町店まで徒歩約6分			

物件画像



売出が少ないエリアでコンパクトな地面



バス停タテマチ広場まで徒歩4分！



建築条件なし、角地です。



近隣には、スーパー、コンビニ、ドラッグストアがあり、生活のしやすい環境です！



間口は約10.82mあります。駐車スペースの確保も可能！



前面道路写真です。バス停までは約4分と、交通機関を使用しても移動にも便利な立地です！

